



ALBION - Maison côtière - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 265 189 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Cette charmante maison de 117 m<sup>2</sup> est idéalement placée à une minute à pied de la plage d'Albion. Avec ses trois chambres climatisées et sa salle de bain, elle est parfaite pour une famille. Son coin piscine et sa véranda offrent un espace de détente convivial sous les cocotiers.

Le village d'Albion, à seulement 16 km de Flic-en-Flac et de Port-Louis, offre une accessibilité optimale dans les deux directions. Ce bord de mer a su conserver son authenticité, avec ses paysages verdoyants et ses douces collines, mettant en valeur son superbe lagon bleu.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	117.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	439.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice