



ALBION - Villa atypique eco-friendly - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 745 000 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

D'une superficie de 300 m<sup>2</sup> avec une surface habitable de 180 m<sup>2</sup>, cette villa est dotées de 3 chambres à coucher et 2 salles de bains, un séjour et une cuisine ouverte. Au rez-de-chaussée la chambre à coucher principale, avec son dressing et sa salle-de-bain privative, et au premier étage une belle mezzanine ouverte donnant accès aux chambres, ainsi que sur une belle terrasse orientée vers la côte, offrant une vue magnifique sur la mer et les montagnes.

Le Dôme est complètement en symbiose avec le concept proposé de développement durable. L'architecture permet l'utilisation maximale de la lumière naturelle. L'aération naturelle à l'intérieur fait de ce lieu un endroit agréable même en plein été. Un centre de bien-être, tout aussi atypique et unique, musculation, cardio, fitness, etc...

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	180.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	730.0 m <sup>2</sup>
Charges:	100 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice