



BEAU CHAMP - Villa avec vue sur mer - 4 chambres



PRIX DE VENTE : 2 300 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Découvrez une superbe villa de 304 m², située à ANAHITA Golf Resort & Spa et offrant une vue exceptionnelle sur le parcours de golf et sur l'île aux Cerfs.

Cette villa se compose d'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte, d'une arrière-cuisine, ainsi que de deux chambres en rez-de-chaussée, chacune avec sa propre salle de bain. À l'étage, vous trouverez deux autres chambres, dont une en suite. De plus, un immense toit-terrasse de 84 m² vous offre une vue imprenable sur le golf ainsi que sur l'île aux Cerfs.

Le tout est érigé sur un terrain de 2 243 m² agrémenté d'une piscine et d'un espace de détente. Les matériaux et les finitions utilisés sont de grande qualité. Ce bien rare sur le marché constitue une opportunité exceptionnelle.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	304.0 m ²	Terrain:	2243.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice