



BEL OMBRE- Maison de prestige- 5 chambres



PRIX DE VENTE : 2 200 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 483 2330
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Située dans le prestigieux domaine de Belle Rivière, cette villa de 316 m² totalement rénovée dans un style chic et zen, offre un cadre verdoyant à seulement 300 mètres d'une plage naturelle de sable blanc. Sur un terrain de 3385 m², la villa se compose de 5 chambres dont 4 suites. Les chambres sont réparties sur différentes ailes indépendantes articulées autour de patios et de jardins intérieurs. L'espace de vie s'ouvre sur une grande véranda et un kiosque individuel situé dans une aile de la villa dédiée au plaisir d'être ensemble. La propriété est construite autour d'une immense piscine à débordement. Cette villa raffinée offre un véritable havre de paix avec une magnifique terrasse d'où l'on peut admirer l'océan.

La villa est nichée au cœur de cet ancien domaine sucrier, entre les deux petits villages de Bel-Ombre et Chemin-Grenier, à quinze minutes de Morne Brabant et à deux minutes du magnifique golf du Château de Bel-Ombre.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	316.0 m ²	Terrain:	3385.0 m ²
Charges:	2 874 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 483 2330
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 483 2330
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice