



BLUE BAY - Charmante maison - 5 chambres

---



PRIX DE VENTE : 353 586 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

A 250 m de la plage de Blue Bay, se niche une maison familiale de 5 chambres, sur un magnifique terrain de 1200 m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée comporte 2 chambres à coucher, une salle de bain, un salon, une salle à manger, une cuisine et une terrasse.

Au premier étage, on trouve 3 chambres à coucher, 1 salle de bain et une petite cuisine. Si la maison nécessite un rafraîchissement voire une rénovation, elle offre une belle opportunité d'aménagement avec un terrain qui lui confère une intimité.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	185.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	1200.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice