



BLUE BAY - Belle maison et deux appartements contemporains - 6 chambres



PRIX DE VENTE : 649 635 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Belle opportunité d'investissement avec un bon rendement locatif.

Cette propriété est composée d'une maison de 250 m² et de deux appartements de 60 m² sur deux niveaux.

Située dans une avenue calme de Blue Bay, à quelques pas de la plage, la maison offre au rez-de-chaussée un salon spacieux, une cuisine entièrement équipée, deux terrasses de chaque côté de la maison, une chambre et une salle de bains.

Au premier étage, il y a deux chambres dont une en suite avec un grand dressing.

Le petit immeuble dispose de deux appartements modernes et joliment décorés. Au premier étage, l'appartement est composé d'une chambre en suite, d'une cuisine ouverte, d'un espace de vie et d'un balcon. Celui au deuxième étage dispose de deux chambres, d'une salle de bains, d'une cuisine ouverte sur le salon et d'un balcon.

Sur le toit, vous avez la possibilité d'aménager un salon d'été pour profiter de la vue sur la mer ou ajouter un studio à louer.

Ce bien pourrait être le vôtre : Contactez-nous pour une visite !

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	370.0 m ²	Terrain:	422.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501

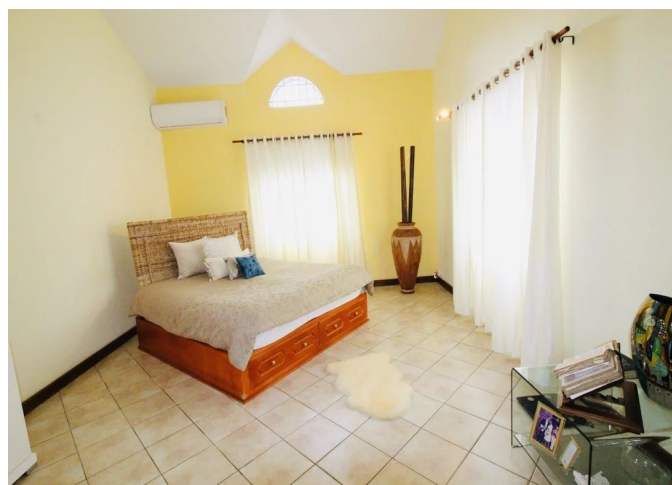
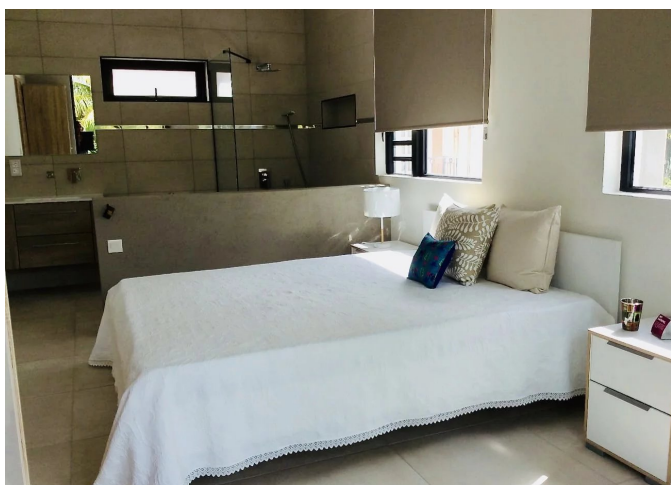
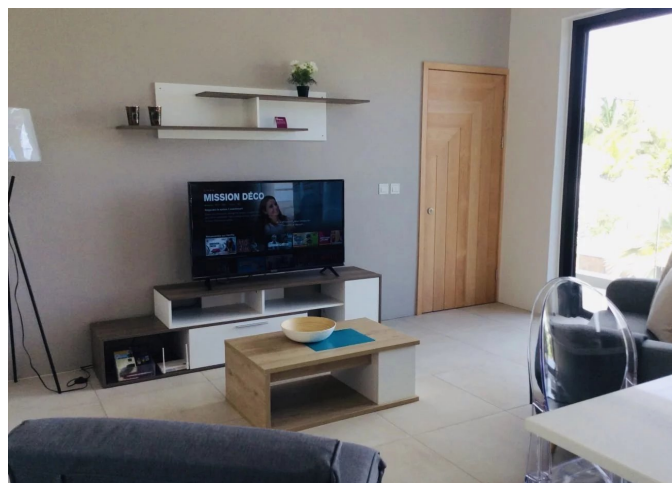


TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice