



BLUE BAY - Charmant complexe résidentiel - 6 appartements

---



PRIX DE VENTE : 529 349 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

NOUVEAUTÉ - À seulement 400 mètres de la plage de Blue Bay, dans un quartier très calme, découvrez ce complexe résidentiel comprenant 3 charmantes villas de 2 appartements chacune sur un terrain de 1 041 m<sup>2</sup> (24,66 perches). Entièrement refait à neuf, le complexe comprend aussi 6 appartements de 65 m<sup>2</sup>.

Chaque appartement comporte 2 chambres à coucher, 1 salle de bain, une cuisine ouverte sur le séjour et une terrasse à l'ombre de laquelle vous pouvez admirer l'immense piscine commune.

Dans le jardin doté d'arbres fruitiers, cocotiers et palmiers, se trouve un grand kiosque de réception qui fait face à la piscine en fibre de verre.

Ce complexe résidentiel se prête à une acquisition familiale ou à un investissement locatif avec un excellent rendement.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	390.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	1041.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	12 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501

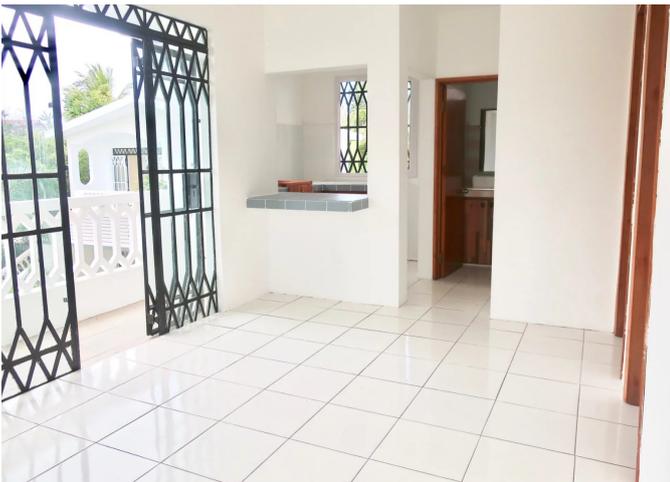


TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice