



CAP MALHEUREUX - Villa de standing dans un programme neuf - 2 chambres



PRIX DE VENTE : 495 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice

DESCRIPTION

Construites sur un complexe prestigieux et sécurisé, faisant parti d'un vaste nouveau programme immobilier, découvrez ces villas haut de gamme de 101 m² entièrement meublées, équipées et prêtes à être emménagées à destination d'une clientèle senior.

Avec leurs deux chambres dont une en-suite, ces propriétés disposent d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine ouverte ainsi qu'une salle de bain.

Les villas se dotent également d'une terrasse couverte, d'un jardin ainsi que d'un parking extérieur. La plage se situe à peine à quelques mètres.

Ce complexe comprendra une zone commerciale avec une supérette, un club pour enfants, une boulangerie, une pharmacie, un spa, une salle de sport et plusieurs autres commerces.

Il ne reste plus que de 3 unités de disponibles.

Permis de résidence à l'acquisition.

Prix hors frais d'acquisition.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	100.98 m ²	Terrain:	278.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice