



CUREPIPE - 2 Maisons indépendantes pouvant faire office d'espaces commerciaux - 420 m²



PRIX DE VENTE : 510 548 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice

DESCRIPTION

Ces 2 maisons peuvent convenir à une grande famille ou bien faire office de bureaux.

Au cœur de la ville, 2 maisons indépendantes sur un grand terrain de 48 perches avec de nombreux espaces de parking.

La maison du fond (220 m²) a été entièrement rénovée en 2013 et abritait un restaurant et des bureaux. Le coin restaurant est composée d'un salon (avec cheminée), une salle à manger, un bar avec un autre coin repas, un bureau, une grande cuisine. Il y a également 5 pièces spacieuses, toutes avec un accès indépendant et donnant sur le parking.

La maison de devant (200 m²) est composée d'une belle varangue créole avec sa balustrade en fer forgé et ses pierres de tailles. Elle comprend une entrée, un salon, une salle à manger, un bureau ou salle TV, une cuisine conventionnelle avec une entrée indépendante. Il y a 3 chambres (dont 2 avec accès indépendant).

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	420.0 m ²	Terrain:	2054.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	13 pièces
NB de chambres:	8 chambres	Honoraire à la charge:	-		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice