



FLOREAL - Maison contemporaine avec studio - 5 chambres



PRIX DE VENTE : 686 193 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauriti@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Située sur les hauteurs de Floréal, cette maison de 360m² abrite un espace de vie très généreux et une belle terrasse ouverte qui permettra d'apprécier les couchers de soleil de part son orientation vers l'ouest.

Au rez-de chaussée se trouve, le salon / salle à manger, la cuisine conventionnelle, ainsi qu'une chambre à coucher , un bureau et une salle de douche et toilet.

Au 1er étage, se répartissent 3 chambres à couchers et 2 salles de douches dont une ensuite.

Au sous sol, un grand garage pouvant abriter 2 voitures ainsi que 2 stores de rangement.

En contrebas de la terrasse, caché par des roches taillées se trouve un charmant studio de 80m², comprenant une chambre à coucher, une cuisine, une salle de douche ainsi qu'une terrasse très cosy. Petit cocon idéal pour accueillir un couple ou pour une utilisation professionnelle.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	360.0 m ²	Terrain:	1809.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	-		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice