



MONT CHOISY - Appartement en rez de jardin sur le golf - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : Vendu

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Situé au sein d'un complexe résidentiel, cet appartement neuf de 250 m<sup>2</sup> est idéalement situé en rez-de-jardin. Cet appartement de plain-pied, se compose d'un séjour spacieux, d'une cuisine ouverte et arrière-cuisine entièrement aménagée, de 3 chambres ensuite, dont une chambre parentale avec dressing et d'une quatrième pièce actuellement utilisée comme salle de télévision.

Le séjour s'ouvre directement sur la terrasse couverte et sur le jardin, avec en toile de fond le golf de 18 trous. Cet appartement assurera une intimité à ses occupants tout en étant proches des infrastructures présentes sur place tels que le golf, la plage de Mont Choisy accessible à pied, les tennis, ainsi que le Club House et son restaurant.

Une piscine commune se trouve à l'arrière de l'appartement, 2 places de parkings dont une en sous-sol et une cave complète cet appartement. Appartement vendu non meublé.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	205.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	844 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice