



GRAND BAIE - Hôtel & Résidence près de la plage - 12 appartements

---



PRIX DE VENTE : 1 279 584 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

À 2 minutes en voiture de la plage et à 3 minutes des commerces de Grand Baie, cette résidence de tourisme comprenant 4 bâtiments, une réception, une salle des fêtes et un jardin arboré avec un kiosk et deux piscines.

Cet hôtel comprend 2 duplex, 8 appartements, 2 studios. Une dépendance est rattachée à la résidence et comprend 3 studios avec salles de bain et toilettes indépendants et cuisine commune.

Le parking extérieur peut accueillir jusqu'à 20 voitures.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Bureau et commerce	Surface:	4827.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	5	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	12 pièces
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice





B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice