



GRAND BAIE - Villa de standing - 4 chambres



PRIX DE VENTE : 1 202 749 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

À proximité du Golf de Mont Choisy et nichée au sein d'une résidence sécurisée et paisible, cette propriété offre un cadre serein.

D'une superficie de 414.10 m², la villa offre une magnifique pièce à vivre s'ouvrant sur l'extérieur, accompagnée d'une salle à manger lumineuse, d'une cuisine de style américaine et d'une buanderie pour plus de rangement. Côté nuit, quatre chambres en suite dont la chambre parentale avec une baignoire et un dressing, ainsi qu'un espace bureau.

Le bien comprend également une piscine en ardoise ainsi qu'un beau jardin. Un double garage pour le stationnement et de nombreux rangements complètent le bien.

Obtention du permis de résident à l'achat.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	414.1 m ²	Terrain:	800.0 m ²
Charges:	800 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice