



GRAND BAIE - Terrain résidentiel au centre de Grand Baie - 4685 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 785 747 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Située dans un quartier calme et recherché à proximité du centre de Grand Baie et de ses belles plages, ce terrain résidentiel de 4685 m<sup>2</sup> est idéal pour un investisseur. Il dispose également d'une villa 3 chambres d'environ 200 m<sup>2</sup> en excellent état.

Belle opportunité pour réaliser un projet immobilier ou construire la villa de ses rêves.

Le terrain dispose de nombreux arbres fruitiers et d'un portail électrique.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Terrain	Surface:	4685.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice