



GRAND GAUBE - Villa haut de gamme - 4 chambres

---



PRIX DE VENTE : 990 000 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Située dans un domaine recherché et sécurisé à quelques pas de la plage, découvrez cette villa de 276 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1001 m<sup>2</sup>.

Cette villa moderne est construite et entièrement décorée. Elle est composée de 4 chambres à coucher en-suite, 2 au rez-de-chaussée et 2 autres à l'étage supérieur.

La villa dispose d'une cuisine américaine et d'un vaste salon/salle à manger ouvert sur la terrasse et la grande piscine.

Kiosque, belle piscine en ardoise et stationnements pour véhicules viennent compléter ce bien.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	276.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	1001.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice