



HAUTE RIVE - Appartement avec vue jardin - 3 chambres



PRIX DE VENTE : 579 276 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Cet appartement en rez-de-chaussée, niché dans un jardin arboré à Opaline. Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur une véranda et le jardin avant. La cuisine moderne et le bureau donnent sur le jardin arrière, avec vue sur la piscine commune.

L'appartement comprend 3 chambres. Deux partagent une salle de douche, tandis que la chambre principale bénéficie de sa propre salle de bains. Il y a également 3 toilettes.

Deux espaces de rangement sont disponibles près de la cuisine, ainsi qu'un autre dans le parking intérieur. L'appartement dispose d'un parking intérieur et extérieur.

Les frais de syndic couvrent l'entretien de l'immeuble, des jardins, de la piscine commune, ainsi que la sécurité et l'accès aux installations sportives. L'étanchéité a été réalisée en 2024 avec une garantie de 10 ans.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	114.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	314 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	-		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501

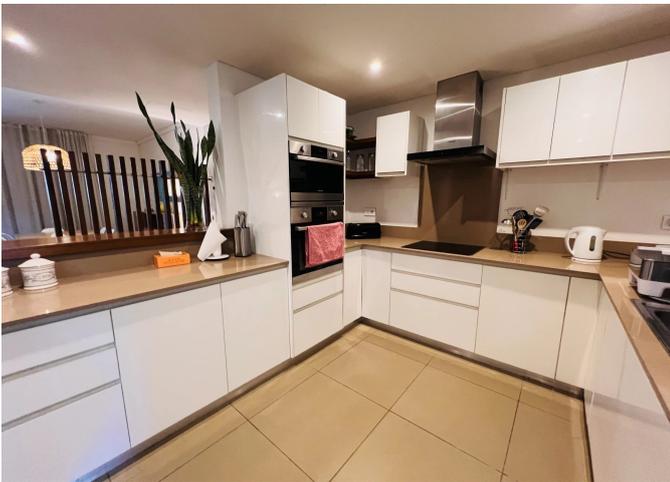


TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice