



LA PRENEUSE - VEFA - Bureau à proximité des commodités - 164,5 m²



PRIX DE VENTE : 291 304 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice

DESCRIPTION

Bureau de style situé au deuxième étage d'un immeuble qui comprend à la fois des commerces, des espaces de bureaux, un appartement et des penthouses. Ce bureau est composé d'un espace ouvert et d'un balcon habillé de bois permettant de bénéficier d'une belle vue.

Accès très facile aux commerces et arrêt de bus à moins de 50 mètres.

Développé dans le cadre du programme G+ 2, il bénéficiera également des services d'un agent de gestion (syndic), d'une surveillance par caméra CCTV, d'une sécurité 24/7, d'un portique, d'un accès par ascenseur et d'options de stationnement souterrain pratiques.

La construction a commencé en juillet 2022 et la livraison est prévue pour mi-2024.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Bureau et commerce	Surface:	164.5 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	1 pièce
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice