



MOKA - Penthouse spacieux - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 883 965 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Ce penthouse moderne de 316 m<sup>2</sup> se situe à Réduit dans une résidence senior-maison de retraite et hotel à la fois. Il comprend un séjour-cuisine spacieux et équipé donnant sur un balcon aménageable, 2 chambres en suite avec un grand dressing dont l'une ouverte sur un autre balcon.

La chambre supplémentaire pourrait être aménagée en bureau. Avec ses grands balcons qui offrent une vue panoramique sur le sud d'un côté et un autre avec une vue sur l'est, ce penthouse meublé a de beaux atouts. Positionné au dernier étage d'un immeuble de 4 étages avec ascenseur et 4 espaces parking, l'appartement est sécurisé et bénéficie d'un bel ensoleillement et d'une vue montagne, champs de canne et ville dégagée.

Les services rattachés à ce penthouse sont nombreux notamment un service de petit déjeuner en chambre ou au restaurant, d'entretien quotidien et de blanchisserie, mais aussi l'accès à la piscine couverte et chauffée, à la salle de sport, au spa entres autres facilités incluses.

D'autres services à la personne hoteliers comme hospitaliers peuvent être rajoutés.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Penthouse	Surface:	316.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice