



MONT CHOISY - Duplex récent - 3 chambres



PRIX DE VENTE : 560 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Située à environ 200 mètres de la plus grande plage du nord et à seulement quelques minutes du centre ville de Grand Baie, ce duplex fait partie d'une résidence avec un emplacement idéal.

D'une superficie totale de 247 m², il dispose de 3 chambres en suite, d'un jardin paysagé et d'une piscine privée.

Ce duplex contemporain est entièrement meublée et équipée. Il comporte la chambre parentale en rez-de-jardin face à la piscine, et les deux autres chambres à l'étage avec chacune une très belle terrasse privative.

L'espace à vivre est lumineux: toutes les baies vitrées s'ouvrent pour profiter de la terrasse, de la piscine et du jardin.

La cuisine américaine est parfaitement équipée, une arrière-cuisine en extérieur est également disponible et un petit bureau est niché dans le hall.

Parfaitement pensée, cette propriété répond à un art de vivre contemporain. Le mode de vie est simplifié et facilité grâce à la proximité de la plage, d'un parcours de golf de 18 trous ainsi que toutes les commodités.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	247.0 m ²	Terrain:	320.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501

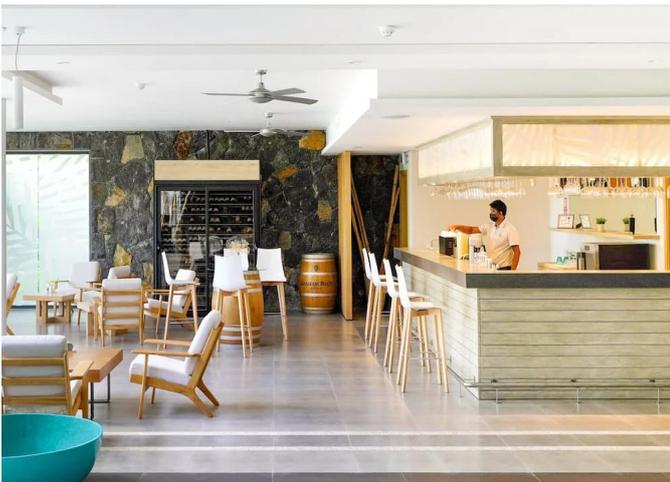


TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice