



PALMAR - Charmant Duplex - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 412 366 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Le duplex est situé dans une résidence sécurisée sur la route côtière de Palmar.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres à coucher partageant une salle de bains. Au premier étage, vous trouverez une cuisine et un salon avec vue sur la mer et la chambre principal et une salle de bains. Le résidence dispose d'une piscine commune et d'une entrée surveillée.

La plage de Palmar se trouve juste en face de la résidence, de l'autre côté de la route principale.

Tous les services sont disponibles dans les villages de Trou D'Eau Douce et Flacq.

Les frais de bail annule sont Rs 48 000.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	142.15 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	108 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice