



PEREYBERE - Villa à quelques pas de la plage - 4 chambres



PRIX DE VENTE : 2 350 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Cette villa neuve de plain-pied de 4 chambres en suite de 437 m² est située sur un terrain de 1 121 m² dans un quartier résidentiel haut de gamme de Pereybere.

Lieu privilégié au cœur d'un jardin tropical luxuriant à seulement 200 m d'une sublime plage de sable blanc et à proximité immédiate de la ville animée de Grand Baie.

Grands volumes et hauteur sous plafond caractérisent cette villa conçue pour profiter des espaces extérieurs. Toutes les chambres bénéficient d'un accès direct sur la terrasse et la vaste piscine à débordement en ardoises.

Finitions alliant pierres de taille et bois. Double garage.

Une adresse unique pour un mode de vie parfait dans une villa d'exception.

Accessible aux non-Mauriciens, Permis de Résident Permanent à l'acquisition.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	437.0 m ²	Terrain:	1121.0 m ²
Charges:	750 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice