



POINTE D'ESNY - Propriété pieds dans l'eau - 9 chambres



PRIX DE VENTE : 1 375 056 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Pieds dans l'eau, face à l'exceptionnel lagon de Pointe d'Esny et sa plage immaculée, se pose une maison de 369 m² pieds dans l'eau sur un terrain de 1136 m²

Cette villa offre une vue spectaculaire à 180 degrés sur une baie cristalline dans un environnement privilégié avec un accès privé à la plage. Dotée de quatre chambres climatisées dont une master bedroom, d'un salon, d'une salle à manger, la villa peut accueillir une famille en quête de quiétude.

Un complexe de 3 studios et un appartement complète ce bien, pouvant apporter un rendement locatif. Dans la cour arborée et bien entretenue, une annexe fait office de maison de gardien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	369.0 m ²	Terrain:	1136.7 m ²
Charges:	1925 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	12 pièces
NB de chambres:	9 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice