



POSTE LAFAYETTE - Appartement pieds dans l'eau - 4 chambres

---



PRIX DE VENTE : 628 597 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Cet appartement exceptionnel de 240 m<sup>2</sup>, niché dans un cadre paisible le long de la côte est. Ce bien se compose de 4 chambres à coucher, d'une cuisine moderne et lumineuse entièrement équipée, ainsi que d'un séjour ouvert sur une vaste terrasse aménagée offrant une vue imprenable sur l'océan. Un charmant sentier fleuri vous mènera à la plage.

L'immeuble comprend également une salle de sport.

Situé à seulement 15 minutes en voiture de trois parcours de golf cet appartement offre un cadre de vie idéal.

Le terrain est a bail géométrique B jusqu'à 2068, taxe annulée est environ Rs 38 000.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	240.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	177 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	-		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501

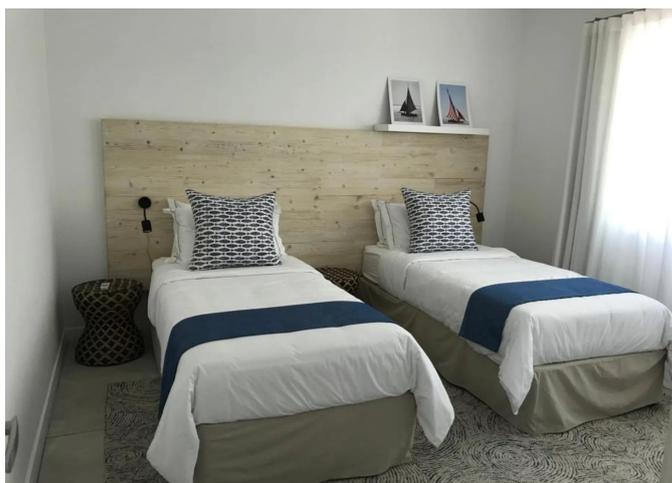
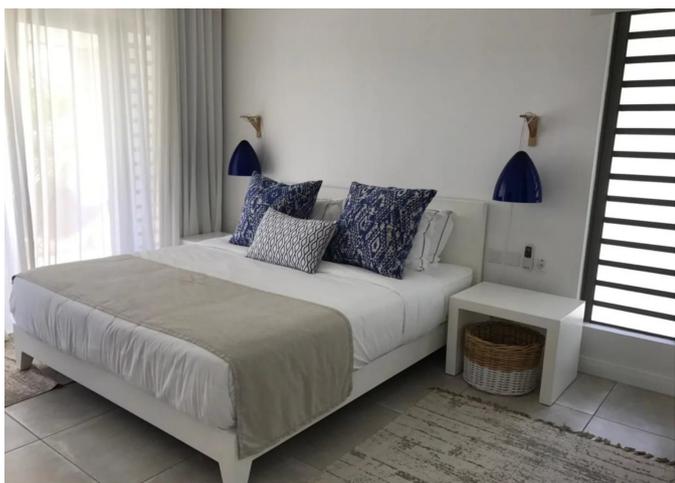


TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice