



RIAMBEL - Terrain résidentiel pieds dans l'eau - 2 173 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 490 912 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Exceptionnelle opportunité en exclusivité à Riambel.

Terrain pieds dans l'eau de de 2173 m<sup>2</sup> (51 perches) avec maison à rénover. La propriété est face au lagon avec une magnifique surface de baignade.

Bail jusqu'en 2070.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Terrain	Surface:	106.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	2173.0 m <sup>2</sup>
Charges:	3 279 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	-		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice