



RIVIÈRE NOIRE - Appartement avec vues montagnes - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 490 000 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Situé à Rivière Noire, dans l'unique marina de l'Île, cet appartement saura plaire aux amoureux de la mer.

Composé de trois chambres avec salles d'eau attenantes, salon, salle à manger et cuisine américaine, cet appartement moderne est décoré avec goût.

Vous profiterez de votre entrée privative avec ascenseur.

Cet appartement donne accès directement aux canaux et bateaux.

Vous pourrez profiter de toutes les infrastructures du complexe: restaurant, spa, piscine, tout cela dans une résidence recherchée et totalement sécurisée. Permis de résident a l'acquisition.

# CARACTÉRISTIQUES

|                 |             |                          |                      |                |          |
|-----------------|-------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------|
| Type de bien:   | Appartement | Surface:                 | 108.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | -        |
| Charges:        | 250 €       | Périodicité des charges: | -                    | Ascenseur:     | Oui      |
| Piscine:        | -           | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | -        |
| Parking:        | -           | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | 5 pièces |
| NB de chambres: | 3 chambres  | Honoraire à la charge:   | du vendeur           |                |          |

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice