



RIVIERE-NOIRE - Penthouse en toute propriété - 3 chambres

---



PRIX DE VENTE : 1 395 000 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 483 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Nichée dans l'unique marina de l'île, ce luxueux penthouse de 220m<sup>2</sup> offre une vue époustouflante. D'une architecture moderne avec une touche mauricienne, il est en parfaite harmonie avec les lieux. Vous y accédez en utilisant un ascenseur privé. Une fois à l'intérieur, vous découvrirez un espace de vie ouvert avec une cuisine ouverte, un grand salon lumineux et aéré s'ouvrant sur une terrasse. Le penthouse se compose de 3 spacieuses chambres à coucher avec ses 3 salles de bains attenantes. La chambre principale, avec terrasse et piscine privées, offre une agréable vue sur la marina, parfaite pour admirer de beaux couchers de soleil. . Accessible aux étrangers, vous bénéficierez des services tels que; spa, salle de sport et restaurants. Idéalement situé, il est à proximité des commodités et plages de la région.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Penthouse	Surface:	220.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	334 €	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501

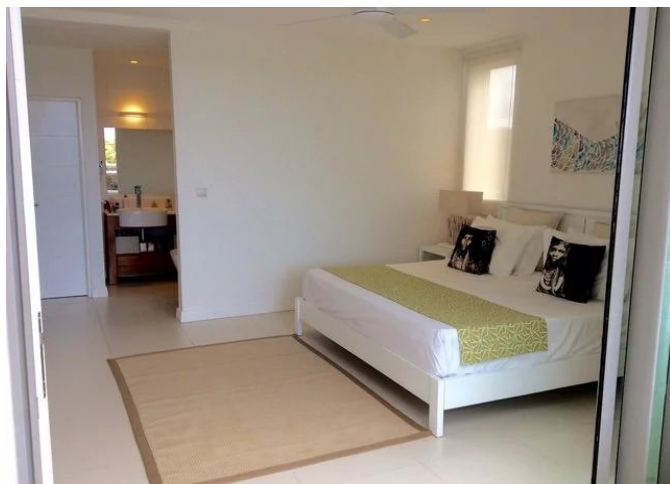


TÉL : +230 483 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 483 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice