



ROCHES NOIRES - Maison typique mauricienne - 4 chambres

---



PRIX DE VENTE : 472 462 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Située au cœur de Roches Noires, à quelques pas des plages et des commodités locales, cette charmante maison offre un cadre de vie paisible et pratique.

Dotée de 4 chambres à coucher et 2 salles de bains, elle comprend également une magnifique piscine. Avec son terrain spacieux de 1110 m<sup>2</sup> cette propriété offre un espace de vie confortable et fonctionnel.

Son style mauricien ainsi que son jardin clos et intime, confèrent à cette maison un charme irrésistible, idéal pour une vie en toute sérénité.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	250.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	1110.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice