



TAMARIN - VEFA - Villa luxueuse de plein pied au coeur des montagnes - 5 chambres

---



PRIX DE VENTE : 2 400 000 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Située dans un morcellement très reconnu et haut de gamme à Tamarin, cette villa est vendue en VEFA et offre 332.66m<sup>2</sup> d'espace de vie. La villa est de plain pied et est composée de 5 chambres ensuite, d'un grand espace de vie et d'une belle cuisine américaine.

L'extérieur est très sympa avec un grand deck en bois, une belle piscine et un kiosque sur un terrain de 1690m<sup>2</sup>. Il y a 4 places de parking disponibles avec la villa ainsi qu'un grand garage.

La résidence bénéficie d'un emplacement magnifique avec vue panoramique sur les belles montagnes de Tamarin où tranquillité et repos sont les maîtres mots.

La résidence donne à ses résidents accès à un beach club, un bar, un restaurant et une salle de gym.

Le projet comprend 33 villas et l'esprit du projet est basé sur un développement ayant au cœur l'écologie et l'harmonie avec son environnement promettant espaces cyclables, tri sélectif des déchets, potager et traitement des eaux usées.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	332.66 m <sup>2</sup>	Terrain:	1690.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice