



TAMARIN - Villa contemporaine - 5 chambres



PRIX DE VENTE : 995 000 €

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg , 50815 Maurice

DESCRIPTION

Cette villa est située dans un nouveau domaine résidentiel à seulement quelques minutes du village de Tamarin et de la smart city Cap Tamarin.

La villa est équipée de 5 chambres en suite qui s'ouvrent sur la nature luxuriante, d'une cuisine ouverte qui donne sur le salon qui mène vers une terrasse couverte et un kiosque.

La villa est équipée de placards, de la climatisation et de ventilateurs de plafond. Avec une construction basée sur le principe du développement durable (isolation thermique renforcée, économie d'eau, éclairage LED), elle garantit une mode de vie unique.

Les résidents bénéficient d'un accès direct à la plage par navette fluviale et de location de vélos, de pagaies, de kayaks et de voiturettes de golf disponibles sur place. Un bar, un restaurant et une salle de sport sont aussi situés sur place. Le domaine dispose d'un service de conciergerie 24/7.

Permis de résidence mauricien lors de l'acquisition.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	372.0 m ²	Terrain:	817.0 m ²
Charges:	165 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	73	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice