



TAMARIN - Superbe villa - 4 chambres

---



PRIX DE VENTE : 1 758 783 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Cette superbe villa comprend 800 m<sup>2</sup> d'espace habitable sur un terrain de 3 110 m<sup>2</sup> avec un cottage extérieur.

Elle est très bien située sur la côte ouest à Tamarin. Une maison très agréable et chaleureuse à vivre avec un superbe espace de divertissement. L'immense patio menant à la terrasse de la piscine et au jardin est exceptionnellement bien entretenu.

Les 3 chambres sont toutes dotées d'une salle de bains privative. Il y a également deux grands salons et une grande cuisine avec beaucoup d'espace de rangement.

Le permis de resident est disponible a l'acquisition de la villa.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	800.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	3110.0 m <sup>2</sup>
Charges:	244 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	1	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice