



PHOENIX - Terrain commercial idéalement situé à vendre - 4 087 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 785 459 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Terrain commercial d'une superficie de 4 087 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'un zonage commercial avantageux. Idéalement situé et facile d'accès, il représente un très bon potentiel pour divers projets commerciaux. Avec un emplacement stratégique non loin du métro, du centre commerciale de Phoenix et transport en commun.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Terrain	Surface:	4087.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

**Maurice**

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice