



RIAMBEL - Residential land facing the lagoon - 2,173 m<sup>2</sup>

---



SELLING PRICE : €490,912

---

EMAIL : [MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

SOLE AGENCY

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



PHONE : +230 631 3101  
[mauritus@barnes-international.com](mailto:mauritus@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Exceptional opportunity exclusively in Riambel.

Land of 2173 m<sup>2</sup> (51 poles) with house to renovate. The property is facing the lagoon with a magnificent bathing area.

Lease until 2070.

Do not hesitate to contact us for a visit.

# FEATURES

Type de bien:	Land	Surface:	106.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	2173.0 m <sup>2</sup>
Charges:	€3,279.29	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 rooms
NB de chambres:	6 bedrooms	Honoraire à la charge:	-		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



PHONE : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



PHONE : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice