



BEAU CHAMP - Spacieuse villa avec vue sur le golf

---



LOYER : 7 500 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Cette spacieuse villa de 522 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2 002 m<sup>2</sup>, située au cœur de l'un des quartiers les plus prisés d'un domaine golfique prestigieux, l'ANAHITA GOLF RESORT, est un véritable havre de paix.

Parfaite pour des réceptions ou pour une famille, elle comprend de plain-pied 5 chambres, dont 4 en suite avec salles de bains.

La villa possède un vaste et somptueux séjour offrant une vue imprenable sur le golf.

Un magnifique espace extérieur, comprenant un kiosque entouré d'une terrasse de 200 m<sup>2</sup>, s'ouvre sur un jardin dominant le fairway.

Sa proximité avec le Four Seasons Resort vous permettra également de profiter des nombreux services 5 étoiles de l'hôtel tels que la plage, les piscines, les nombreux restaurants, la salle de sport, le kids club, etc.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	522.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	2002.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 pièces
NB de chambres:	8 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice