



CAP MALHEUREUX - Spacieux triplex près de la plage - 3 chambres

---



LOYER : Loué

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritiuss@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Ce charmant duplex spacieux situé juste en face de la plage se compose de 3 chambres à coucher avec salle de bains et donne sur le jardin. Il est meublé avec goût et dispose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverts sur une terrasse meublée.

Il y a deux chambres à coucher au premier niveau et un salon entre les deux. Au deuxième niveau se trouve la chambre principale avec sa salle de bains attenante et sa propre terrasse donnant sur le jardin.

La cuisine ouverte est entièrement équipée, avec une buanderie séparée et un espace extérieur.

Le complexe dispose d'un système de sécurité 24 heures sur 24 et d'un parking souterrain.

Vivre dans ce complexe sécurisé vous permet également d'accéder à la salle de sport et à la piscine communes.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	250.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	1	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501

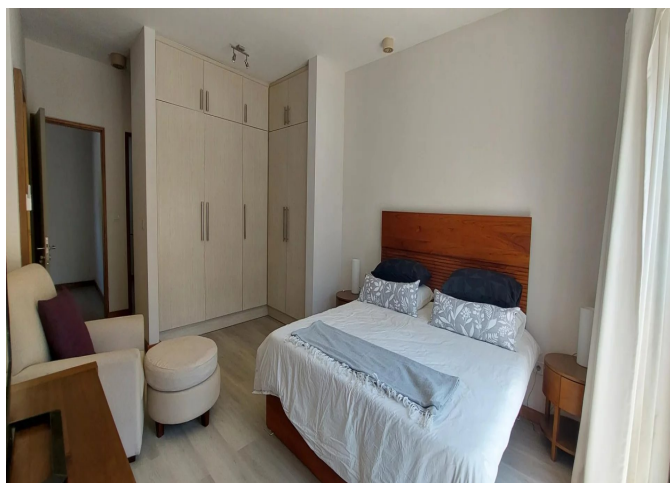
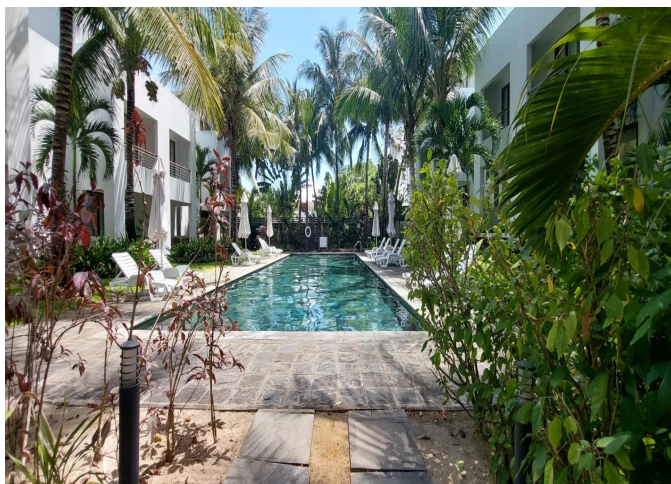


TÉL : +230 263 3069  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 263 3069  
mauritus@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice