



GROS BOIS - Maison contemporaine avec piscine - 4 chambres

---



LOYER : Loué

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Située au sud-est de l'île, cette maison contemporaine de 300 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2 200 m<sup>2</sup> convient parfaitement à ceux qui sont à la recherche d'un style de vie rural.

Spacieuse, de plain pied, entièrement meublée et décorée avec goût, elle est nichée dans le morcellement Les Vergers de Gros Bois offrant un environnement calme ainsi que des espaces verts.

La propriété est composée de quatre chambres climatisées, dotées de ventilateurs au plafond, avec salles de bains attenantes. Toutes les chambres s'ouvrent sur le jardin. La chambre principale dispose d'un grand dressing.

Découvrez le grand espace de vie lumineux, comprenant une cuisine américaine, avec de grandes portes coulissantes s'ouvrant sur le jardin clôturé, la piscine et le mini bar.

L'espace détente extérieur est meublé de chaises longues et de tabourets. Comprend également une chaleureuse salle de télé, un bureau vitré, une buanderie et une remise.

La maison possède un portail électrique et un système d'alarme.

Disponible à partir du 17 avril 2023.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	300.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	2200.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice





B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 631 3101  
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice