



HELVETIA / COTE D'OR - Belle maison contemporaine neuve en location -
5 chambres



LOYER : Loué

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice

DESCRIPTION

Très belle maison familiale neuve, moderne et lumineuse de 300 m2 située dans un lotissement de prestige à Cote d'Or. Elle offre une vue magnifique sur les champs de canne et les montagnes de Moka dans un jardin de 775 m2.

Au rez de chaussée, elle dispose d'une belle véranda fermée, un living, une salle à manger, une cuisine américaine très bien équipée, une chambre principale en suite climatisée avec son dressing, une chambre additionnelle, une salle de bain/buanderie et un garage double.

Au premier étage, deux chambres se partagent une salle de bain et une pièce de rangement.

Un sous-sol comprenant une chambre spacieuse en suite complète ce bien.

A proximité de la Smart City de Moka avec tous ses avantages.

Disponible le 1er juillet 2024.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	300.0 m ²	Terrain:	775.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice



B45 Royal Road
Grand Baie 30501



TÉL : +230 460 8213
mauritius@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road
Mahebourg, 50815 Maurice