



RIVIERE NOIRE - Local Commercial en location - 88 m<sup>2</sup>

---



LOYER : 1 469 €

---

EMAIL : MAURITIUS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
mauriti@barnes-international.com

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg, 50815 Maurice

## DESCRIPTION

Découvrez cet espace commercial de 88 m<sup>2</sup> en location, parfaitement situé à proximité des commodités.

Vous bénéficierez également d'une place de parking pour plus de facilité. De plus, l'espace est climatisé pour votre confort, vous permettant de travailler dans des conditions optimales.

Non meublé et se situant au rez-de-chaussée, il est facilement accessible.

Ne manquez pas cette opportunité de louer un espace de bureau fonctionnel et modulable selon votre activité professionnelle.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Bureau et commerce	Surface:	88.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	1 pièce
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

**Maurice**

---

B45 Royal Road  
Grand Baie 30501



TÉL : +230 484 2330  
[mauritius@barnes-international.com](mailto:mauritius@barnes-international.com)

Ruisseau Créole, BG 09 MU  
Rivière Noire, 90625

Les Allées d'Helvétia  
Moka, 80840 Maurice

London Way, Coastal Road  
Mahebourg , 50815 Maurice